



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4

PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 24]

नई दिल्ली, मंगलवार, जनवरी 29, 2013/माघ 9, 1934

No. 24]

NEW DELHI, TUESDAY, JANUARY 29, 2013/MAGHA 9, 1934

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

अधिसूचना

मुम्बई, 23 जनवरी, 2013

सं. टीएमपी/45/2011-केपीटी.—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 48, 49 और 50 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण एतद्वारा संलग्न आदेशानुसार, इस प्राधिकरण की अधिसूचना सं. टीएमपी/52/2007-विविध दिनांक 26 फरवरी, 2008 द्वारा महापत्तनों में अपक्रंत प्रशुल्क निर्धारण हेतु दिशानिर्देशों के अनुसरण में कांडला पत्तन में बंदर बेसिन पर बार्ज प्रहस्तन सुविधा के अपग्रेडेशन के लिए आदेश सं. टीएमपी/45/2011-केपीटी दिनांक 18 जून, 2012 द्वारा निर्धारित अपक्रंत प्रशुल्क की समीक्षा के लिए कांडला पत्तन न्यास द्वारा दाखिल किए गए प्रस्ताव का निपटान करता है।

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

मामला सं. टीएमपी/45/2011-केपीटी

कांडला पत्तन न्यास

आवेदक

.....

कोरम :

- (i) श्रीमती रानी जाधव, अध्यक्षा
- (ii) श्री टी. एस. बालसुब्रह्मण्यम, सदस्य (वित्त)

आदेश

(जनवरी, 2013 के 11वें दिन पारित)

यह मामला कांडला पत्तन न्यास में बंदर बेसिन पर बार्ज प्रहस्तन सुविधा के अपफ्रंट प्रशुल्क की समीक्षा हेतु कांडला पत्तन न्यास (केपीटी) से प्राप्त प्रस्ताव से संबंधित है।

2. इस प्राधिकरण ने केपीटी में बंदर बेसिन पर बार्ज प्रहस्तन सुविधा के अपग्रेडेशन के लिए अपफ्रंट प्रशुल्क के निर्धारण हेतु केपीटी से प्राप्त हुए प्रस्ताव का निपटान करते हुए एक आदेश दिनांक 18 जून 2012 पारित किया था। यह आदेश 16 अगस्त 2012 को राजपत्र सं. 173 द्वारा भारत का राजपत्र, असाधारण (भाग-III, खंड-4) में अधिसूचित किया गया था।

3. इस संदर्भ में, केपीटी ने अपने पत्र दिनांक 18 सितम्बर 2012 द्वारा निम्नलिखित निवेदन किए थे:-

(i). अपफ्रंट प्रशुल्क निर्धारित करने के लिए, 12 हैक्टेयर भूमि क्षेत्र (7 हैक्टेयर के सीमाशुल्क बंध क्षेत्र सहित) का लाइसेंस शुल्क अनुमोदित केपीटी दरमान के अध्याय VI के पैरा 'क' के अनुसार ₹0 117.16 /वर्गमी. /प्रतिवर्ष (जनवरी 2012 तक वृद्धि सहित) सुविचारित किया गया है।

(ii). इस संबंध में, टीएएमपी आदेश के पैरा 11(vii)(क)(vi) में, यह उल्लेख किया गया है कि "केपीटी से यह मालूम किया गया है कि वॉटर फ्रंट वाले भूखंड और तट से आधे मील तक अर्थात् कांडला क्रीक का परिचय किनारा" श्रेणी के लिए निर्धारित पट्टा किराया बंदर बेसिन में परियोजना के लिए लाइसेंस शुल्क निर्धारित किए जाने हेतु प्रासंगिक है। उक्त आदेश में उक्त क्षेत्र के लिए निर्धारित पट्टा किराया 1 जनवरी 2009 से ₹0 110.40 प्रति वर्ग मी0 प्रतिवर्ष 2 प्रतिशत की वार्षिक वृद्धि के अधीन है। मौजूदा मामले में लाइसेंस शुल्क 2012 दर पर पहुंचने के लिए 2 प्रतिशत की वार्षिक वृद्धि लागू करते हुए ₹0 117.16 प्रति वर्ग मी0 की दर अंगीकृत करते हुए अनुमानित की गई है। तदनुसार, पट्टा किराये 12 हैक्टेयर भूमि के लिए अनुमानित किए गए हैं।"

(iii). इस संदर्भ में, यह स्पष्ट किया गया है कि केपीटी द्वारा अनुमोदन के लिए टीएएमपी को प्रस्तुत किए गए प्रशुल्क प्रस्ताव में, भूमि क्षेत्र के लिए निम्नलिखित लाइसेंस शुल्क प्रस्तावित किया गया था:-

(क). अनुमोदित केपीटी दरमान के अध्याय VI की श्रेणी 'ड' के अनुसार मौजूदा सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र 07 हैक्टेयर ₹0 15.97 /वर्ग मी0 /माह ($180.60 / 12 + 3$ वर्ष की 2 प्रतिशत वृद्धि) है।

(ख). 05 हैक्टेयर भूमि क्षेत्र – अनुमोदित केपीटी दरमानों की श्रेणी 2.5क के अनुसार ₹0 12.60 /वर्ग मी0 /माह (180 दिनों के बाद कुचला प्लॉट की दर)।

(iv). "जैसाकि सीमाशुल्क बंध क्षेत्र के भीतर भूखंड के मामले में, "वॉटर फ्रंट वाले भूखंड और तट से आधे मील तक अर्थात् कांडला क्रीक का परिचय किनारा" की दरें लागू नहीं हैं।

(v). निर्णय पर पुनर्विचार करने और केपीटी द्वारा प्रस्तावित दरों को प्रशुल्क प्रस्ताव के लिए सुविचारित किए जाने का अनुरोध किया गया है।

(vi). इसके अलावा, यह सूचित किया गया है कि बंदर बेसिन पर मौजूदा ढांचों का मूल्यनिर्धारण सरकारी पंजीकृत मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा किया गया है और जिसका मूल्य टीएएमपी प्रस्ताव में सुविचारित अपफ्रंट राशि अर्थात् ₹0 10.14 करोड़ से कम है। इसलिए, यह अनुमोदित प्रशुल्क आदेश के पैरा 8(iv) के अनुसार है।

(vii). इसी बीच, अनुमोदित प्रशुल्क के अनुसार, केपीटी ने बोली दस्तावेजों के साथ पूर्ववर्ती एसएफसी मेमो संशोधित किया है। तदनुसार, संशोधित दस्तावेज लाइसेंस शुल्क पर टीएमपी के निर्णय, यदि कोई हो, के अधीन मंत्रालय को उसके अनुमोदन के लिए भेजे गए हैं।

4.1. लाइसेंस शुल्क के संबंध में, यह प्रकट होता है कि केपीटी ने 7 हैक्टेयर के सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र के मामले में सुविचारित लाइसेंस शुल्क की समीक्षा करने का अनुरोध किया है। जब हमने 'वॉटर फ्रंट वाले भूखंड और तट से आधे मील तक अर्थात् कांडला क्रीक का पश्चिमी किनारा' से संबंधित क्र.सं. के केपीटी की किराया अनुसूची में विनिर्दिष्ट दर पर विचार किया गया था, तब केपीटी ने 'गोदियों के भीतर भूमि' से संबंधित क्र.सं. ड में केपीटी की किराया अनुसूची में विनिर्दिष्ट की गई दर पर विचार करने का अनुरोध किया था। संदर्भित मामले में अपक्रंत प्रशुल्क निर्धारित किए जाने के समय, मामले को अंतिम रूप दिए जाने के समय, लाइसेंस शुल्क की दर से संबंधित स्थिति केपीटी द्वारा स्वयं प्राप्त की गई थी। तथापि, चूंकि केपीटी ने भूमि के भिन्न-भिन्न वर्गीकरण के आधार पर लाइसेंस शुल्क की समीक्षा के लिए अनुरोध किया है, यह जरूरी समझा गया था कि केपीटी से यह अनुरोध किया जाए कि इस संबंध में स्थिति की पुनःपुष्टि की जाए।

4.2. बंदर बेसिन पर मौजूदा ढांचों के मूल्यनिर्धारण के संबंध में, केपीटी ने बताया था कि मूल्यनिर्धारण के आधार पर बंदर बेसिन में मौजूदा ढांचों का मूल्य बंदर बेसिन हेतु अपक्रंत प्रशुल्क निर्धारित किए जाने के समय सुविचारित रु 10.14 करोड़ के मूल्यनिर्धारण से कम है। तथापि, केपीटी ने मौजूदा ढांचे के कम मूल्य को निर्दिष्ट नहीं किया था।

4.3. उपर्युक्त पैरा 4.1 और 4.2 में बताई गई स्थिति के मददेनज़र, केपीटी से हमारे पत्र दिनांक 26 सितम्बर 2012 द्वारा अपेक्षित सूचना भेजने का अनुरोध किया गया था।

5. केपीटी ने अपने पत्र दिनांक 26 अक्टूबर 2012 द्वारा प्रत्युत्तर दिया था। हमारे द्वारा मांगी गई सूचना और उसपर केपीटी का जवाब नीचे तालिकावद्वारा किए गए हैं:—

| क्र.सं. | केपीटी से मांगी गई सूचना | केपीटी का जवाब |
|---------|---|--|
| (i). | संदर्भित मामले में अपक्रंत प्रशुल्क निर्धारित किए जाने के समय सुविचारित लाइसेंस शुल्क के संबंध में, केपीटी ने 'गोदियों के भीतर भूमि' से संबंधित क्र.सं. ड में केपीटी की किराया अनुसूची में विनिर्दिष्ट की गई दरके आधार पर 7 हैक्टेयर सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र के मामले में सुविचारित लाइसेंस शुल्क की समीक्षा करने का अनुरोध किया है। इस संबंध में, यहां पर यह उल्लेख करना प्रासंगिक है कि इस मामले को अंतिम रूप दिए जाने से पहले, 12 हैक्टेयर भूमि के लिए सुविचारित किए जाने वाले लाइसेंस शुल्क संबंधी स्थिति केपीटी से प्राप्त की गई थी और तदनुसार कांडला पत्तन न्यास (केपीटी) की किराया अनुसूची से 'वॉटर फ्रंट वाले भूखंड और तट से आधे मील तक अर्थात् कांडला क्रीक का पश्चिमी किनारा' से संबंधित क्र.सं. 1 में केपीटी की किराया अनुसूची में विनिर्दिष्ट की गई दर पर विचार किया गया था। अतः, केपीटी से अनुरोध है कि 'गोदियों के भीतर | इस संबंध में, यह कहना है कि 12 हैक्टेयर भूमि क्षेत्र में से 7 हैक्टेयर भूमि क्षेत्र सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र है और शेष 5 हैक्टेयर सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र के बाहर है, परन्तु दोनों क्षेत्र कान्टिजियस हैं। इसके अलावा, शेष 5 हैक्टेयर भूमि क्षेत्र भी रियायत दिए जाने के 18 महीनों के भीतर वाणिज्यिक परिचालन के शुरू होनेके साथ सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र हो जाएगा। इसलिए, यह पुनःपुष्टि की गई है कि बंदर बेसिन का संपूर्ण बैकअप क्षेत्र अर्थात् 12 हैक्टेयर के लिए लाइसेंस शुल्क टीएमपी द्वारा अनुमोदित केपीटी दरमान के क्र.सं. ड में अध्याय VI के अनुसार 'गोदियों के भीतर भूमि' के लिए पट्टा किराया रु 191.65/वर्ग मी./वार्षिक पर विचार किया जाए। |

| | | |
|-------|--|---|
| | भूमि से संबंधित क्र.सं. ड में केपीटी की किराया अनुसूची में विनिर्दिष्ट की गई दर के आधार पर 7 हैक्टेयर सीमाशुल्क बंधित क्षेत्र हेतु लाइसेंस शुल्क पर विचार के लिए स्थिति की पुनःपुष्टि करे। | |
| (ii). | सिविल कार्यों जैसे स्टेकिंग क्षेत्र, एसडब्ल्यूडी, रोड, फेंसिंग दीवार बदलना तथा जल आपूर्ति लाइन से संबंधित बंदर बेसिन में मौजूदा ढांचों के मूल्यनिर्धारण के संबंध में, केपीटी ने बंदर बेसिन में ऊपर उल्लिखित ढांचों के मूल्यनिर्धारण के लिए सरकारी पंजीकृत मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा निर्धारित राशि नहीं दर्शाई है। अतः केपीटी से अनुरोध है कि बंदर बेसिन में उक्त ढांचों के मूल्यनिर्धारण के लिए सरकारी पंजीकृत मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा निर्धारित राशि दस्तावेजी साक्ष्यके साथ दर्शाई जाए। | रियायती को हस्तांतरित किए जाने वाले बंदर बेसिन में मौजूदा पत्तन परिसंपत्तियों का मूल्यनिर्धारण सरकारी पंजीकृत मूल्यनिर्धारणकर्ता, मै0 के.एम. ठाकेर एंड एसोसिएट्स, गांधीधाम द्वारा परिगणित किया गया है जो ऐसे परिसंपत्तियों को सृजित करने में केपीटी द्वारा खर्च किए गए वास्तविक व्ययों ₹0 10.14 करोड़ की अपेक्षा ₹0 9,60,44,000/- होता है। इसकी एक प्रति संलग्न की गई है। |

6.1. संदर्भित मामले में अप्रफ्रंट प्रशुल्क निर्धारित किए जाने के समय सुविचारित लाइसेंस शुल्क के संबंध में निम्नलिखित स्पष्ट हैं—

(i). केपीटी ने अपने प्रस्ताव में 12 हैक्टेयर भूमि के लिए लाइसेंस शुल्क निम्नलिखित तरीके से परिकलित की थीं—

| (रु0 लाखों में) | |
|--|--------|
| 7 हैक्टेयर पर ₹0 1.597 प्रति हैक्टेयर प्रति माह 12 महीनों के लिए | 134.15 |
| 5 हैक्टेयर पर ₹0 1.260 प्रति हैक्टेयर प्रति माह 12 महीनों के लिए | 75.60 |

(ii). संदर्भित मामले का अंतिम रूप देते समय, केपीटी से प्राप्त की गई स्थिति के आधार पर, 12 हैक्टेयर के संपूर्ण क्षेत्र के लिए लाइसेंस शुल्क आदेश दिनांक 18 जून 2012 के अनुच्छेद सं. 11(vii)(क)(vi) में यथा प्रतिवेदित “वॉटर फ्रंट वाले भूखंड और तट से आधे मील तक अर्थात् कांडला क्रीक का पश्चिमी किनारा” से संबंधित क्र.सं. क में केपीटी की किराया अनुसूची में विनिर्दिष्ट की गई दर के आधार पर विचार किया गया था।

(iii). अब, केपीटी ने अपने पत्र दिनांक 26 अक्टूबर 2012 द्वारा पुनःपुष्टि की है और स्पष्ट रूप से उल्लेख किया है कि 12 हैक्टेयर के बंदर बेसिन के संपूर्ण बैकअप क्षेत्र के लिए लाइसेंस शुल्क ₹1,44,000 प्रति वर्ष 2012 के अनुमोदित केपीटी दरमान के अध्याय VI के क्र.सं. ३ के अनुसार “गोदियों के भीतर भूमि” के लिए पट्टा किराया रूप में ₹0 191.65/वर्ग मी०/वार्षिक पर विचार किया जाना है।

(iv). “गोदियों के भीतर भूमि” श्रेणी के लिए लाइसेंस शुल्क 2 प्रतिशत की वार्षिक वृद्धि के अधीन 1 जनवरी 2009 से ₹0 180.60 प्रति वर्ग मी० वार्षिक पर निर्धारित किया गया है। 2 प्रतिशत की वार्षिक वृद्धि लागू करते हुए, वर्ष 2012 के लिए लागू उक्त श्रेणी के लिए लाइसेंस शुल्क ₹0 191.65 प्रति वर्ग मी० प्रतिवर्ष परिगणित होता है, जैसाकि केपीटी द्वारा अपने पत्र दिनांक 26 अक्टूबर 2012 में उल्लेख किया गया है।

(v). यह दिया गया है कि केपीटी ने अब ₹0 191.65 प्रति वर्ग मी० प्रति माह की दर से 12 हैक्टेयर के लिए लाइसेंस शुल्क पर विचार करने का प्रस्ताव किया है, अप्रफ्रंट प्रशुल्क में ऐसा निर्मित करना उपयुक्त है।

6.2. बंदर बेसिन में मौजूदा ढांचों के मूल्यनिर्धारण के संबंध में, जून 2012 के आदेश के अनुच्छेद सं. 11(v)(क)(i)(ग) में यथा प्रतिवेदित स्थिति को दोहराया जाना प्रासंगिक है कि केपीटी ने अप्रफ्रंट भुगतान को पूंजी सिविल लागत मद रूप में अप्रफ्रंट भुगतान सुविचारित किया था। उक्त अप्रफ्रंट भुगतान सिविल कार्यों जैसे

स्ट्रेकिंग क्षेत्र, एसडब्ल्यूडी, सड़कें, फैसिंग बॉल बदलना, जल आपूर्ति लाइन, आदि के पीटी द्वारा पहले से प्रोद्भूत की वसूली का प्रतिनिधित्व करते हैं जिनपर के पीटी द्वारा पहले ही खर्च किया गया है और बीओटी परिचालक को हस्तांतरित किए जा चुके हैं। के पीटी ने पुष्टि की थी कि बीओटी परिचालक को हस्तांतरित की जाने वाली परिसंपत्तियों की लागत मौजूदा बाजार दरों के अनुसार है।

जब जून 2012 के आदेश से संबंधित कार्यवाहियों के दौरान अनुरोध किया गया था कि बीओटी परिचालक को हस्तांतरित किए जाने के लिए प्रस्तावित सुविधाओं के मूल्यनिर्धारण पर पुनर्विचार किया जाए और यह प्रभागित किया जाए कि उसके द्वारा अंगीकृत मूल्यनिर्धारण की पद्धति सरकारी अनुदेशों की पुष्टि करती है, के पीटी ने स्पष्ट रूप से जवाब दिया था कि सरकार द्वारा कोई दिशानिर्देश निर्धारित नहीं किए गए हैं और कि उसने सुविधाओं के लिए प्रोद्भूत वास्तविक लागत के आधार पर अप्रूप व्यापियम पर विचार किया है। के पीटी ने आगे बताया था कि पंजीकृत सरकारी मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा मूल्यनिर्धारण प्राप्त किया जा रहा था और उच्चतर मूल्य के पीटी द्वारा शामिल किया जाएगा। के पीटी ने इस मामले को अंतिम रूप दिए जाने तक मूल्यनिर्धारण रिपोर्ट नहीं भेजी थी। यह स्पष्ट नहीं था कि परिसंपत्तियों का अलग-अलग मूल्य कैसे बाद में के पीटी द्वारा प्रभागित किया जा सकेगा। के पीटी द्वारा प्रतिवेदित मूल्यों पर उस सामग्री के समय विश्वास किया गया था।

6.3. अब, के पीटी ने पहले संप्रेषित रु 9.60 करोड़ की सरकारी पंजीकृत मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा निर्धारित मूल्य पर रियायतकर्ता को हस्तांतरित किए जाने वाले बंदर बेसिन पर मौजूदा पत्तन परिसंपत्तियों का मूल्यनिर्धारण संप्रेषित किया है।

6.4. तत्पश्चात, हमारे अनुरोध पर, के पीटी ने अपने पत्र दिनांक 27 दिसम्बर 2012 द्वारा रियायतकर्ता को हस्तांतरित की जाने वाली प्रत्येक पत्तन परिसंपत्तियों का मौजूदा बही मूल्य कुल रु 8.81 करोड़ संप्रेषित किया है। मौजूदा बही मूल्य मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा निर्धारित मूल्य से कम पाया गया है। लागतकरण में कम मूल्य पर विचार करने से के पीटी को आखिरकार नुकसान होगा। यह उल्लेखनीय है कि के पीटी जैसे और जब उपलब्ध उच्चतर मूल्य पर विचार करना चाहता था। इसलिए, मूल्यनिर्धारणकर्ता द्वारा निर्धारित रु 9.60 करोड़ के मूल्य को लेखा में लिया गया है।

6.5. यहां पर यह उल्लेख करना प्रासंगिक होगा कि जून 2012 के प्रशुल्क आदेश में, रु 10.14 करोड़ की मूल्यनिर्धारण राशि 27.6 : 20 : 52.4 के अनुपात में बार्ज जेटटी में कार्गो प्रहस्तन गतिविधि और बर्थ किराया गतिविधि से संबंधित सिविल तथा उपस्कर पूंजी लागतों के बीच विभाजित किया गया है। तदनुसार, रु 9.60 करोड़ का मूल्यनिर्धारण उपर्युक्त अनुपात में बर्थ किराया गतिविधि और बार्ज जेटटी में कार्गो प्रहस्तन गतिविधि से संबंधित सिविल तथा उपस्कर पूंजी लागतों में भी विभाजित किया गया है।

7. पूर्ववर्ती अनुच्छेदों में दी गई स्थिति के मद्देनजर, जून 2012 के प्रशुल्क आदेश के लागत विवरण वाले भाग को मौजूदा ढांचों के मूल्यनिर्धारण से संबंधित अपक्रंत भुगतान तथा संशोधित लाइसेंस शुल्क दर्शाने के लिए संशोधित किए जाने की आवश्यकता है। संशोधित लागत विवरण अनुबंध – I रूप में संलग्न किया गया है। जैसाकि लागत विवरण से देखा जा सकता है, लागत विवरण में उपर्युक्त बदलावों को शामिल करना जून 2012 के प्रशुल्क आदेश द्वारा निर्धारित अपक्रंत प्रशुल्क में संशोधन की वजह से है।

8. परिणामस्वरूप, उपर्युक्त कारणों से और समग्र विचार-विमर्श के आधार पर, यह प्राधिकरण कांडला पत्तन न्यास में बंदर बेसिन पर शुष्क बल्क कार्गो, स्टील तथा बैग वाले कार्गो और टिम्बर के प्रहस्तन के लिए संशोधित दरमान, आदेश सं. टीएएमपी/45/2011-के पीटी दिनांक 18 जून 2012 में अनुमोदित पूर्ववर्ती दरमान के अतिक्रमण में, अनुमोदित करता है जिसे अनुबंध – II रूप में संलग्न किया गया है।

रानी जाधव, अध्यक्षा

[विज्ञापन-III/4/143/12-असा.]

कांडला पत्तन न्यास में बदर बेसिन में बार्ज प्रहस्तन सुधिया के अपग्रेडेशन के लिए अपारंपर प्रशुल्क गणना

प्रति लाखों में

| क्र.सं. | विवरण | केवीटी द्वारा अपने अगस्त 2011 के प्रस्ताव में प्रेषित अनुमान | केवीटी द्वारा अपने अगस्त 2012 के प्रस्ताव में प्रेषित संशोधित अनुमान | टीएमपी द्वारा संशोधित अनुमान |
|---------|---|--|--|---|
| I | बार्ज प्रहस्तन सुधिया की सर्वोत्तम क्षमता (एक्सेवेटरी की संख्या (45 घन मीटर क्षमता)) कंपनी प्रति घंटा प्रति एक्सेवेटर | 3 100 0.7 | 3 100 0.7 | 3 100 0.7 |
| | परिवालन भार करका (अधिकतम समय कारों के प्रतिशत रूप में एकल कंपनी ने उत्तर गए कारों) | | | |
| | तीन एक्सेवेटरी द्वारा एक घंटे में प्रहस्तित शुक्त बल्क कारों | (4.5 घन)*(1 टन/घंटा)*0.7*(100 घंटे/घंटा)*3 = 945 टन/घंटा | (4.5 घन)*(1 टन/घंटा)*0.7*(100 घंटे/घंटा)*3 = 945 टन/घंटा | (4.5 घन)*(1 टन/घंटा)*0.7*(100 घंटे/घंटा)*3 = 945 टन/घंटा |
| | एक दिन में परिवालन घंटे | 16.8 घंटे अर्थात् 24 घंटे * 0.7 | 16.8 घंटे अर्थात् 24 घंटे * 0.7 | 24 घंटे |
| | 3 एक्सेवेटरी की प्रहस्तन दर | (945 टन/घंटा)*(16.8 घंटे) = 15,876 टन/दिन | (945 टन/घंटा)*(16.8 घंटे) = 15,876 टन/दिन | (945 टन/घंटा)*(24 घंटे) = 22680 टन/दिन |
| | बल्क कारों के लिए प्रहस्तन दर/दिन | 15,876 का 53.33% = 8467 टन/दिन | 15,876 का 53.33% = 8467 टन/दिन | 22680 का 53.33% = 12095.21 टन/दिन |
| | स्टॉट और बैग गारे कारों के लिए प्रहस्तन दर/दिन | 15,876 का 33.33% = 5292 टन/दिन | 15,876 का 33.33% = 5292 टन/दिन | 22680 का 33.33% = 7559.69 टन/दिन |
| | टिक्कर तटों के लिए प्रहस्तन दर/दिन | 71.29% 1.70% 27.01% | 71.29% 1.70% 27.01% | 71.29% 1.70% 27.01% |
| | प्रहस्तित किए जाने वाले कारों का प्रतिशत | 71.29% 1.70% 27.01% | 71.29% 1.70% 27.01% | 71.29% 1.70% 27.01% |
| | संस्था प्रकार के बल्क कारों | 365*0.7*(71.29%*1 + 1.70%*8,467 + 27.01%*5,292) = 32,93,759 टन | 365*0.7*(71.29%*1 + 1.70%*8,467 + 27.01%*5,292) = 32,93,759 टन | 365*0.7*(71.29%*2 + 1.70%*12095 + 27.01%*7559) = 47,05,256 टन |
| | स्टॉट और बैग गारे कारों | 3.29 | 3.29 | 4.71 |
| | टिक्कर तटों | | | |
| | बार्ज जेटटी की सर्वोत्तम क्षमता | | | |
| | इस प्रकार, बार्ज जेटटी की सर्वोत्तम क्षमता (मिलियन टनों में प्रतिवर्ष) | | | |
| II | बाहरी त्रुप बैग में फ्लोटिंग क्रेन की सर्वोत्तम क्षमता फ्लोटिंग क्रेन की संख्या अधिकतम प्रति घंटा भारा परिवालन लोड करक | 1 1300 टन/घंटा 70% | 1 1300 टन/घंटा 70% | 1 1300 टन/घंटा |
| | एक बल्क (टन/घंटा) | 910 टन प्रति घंटा | 910 tonnes per hour | 910 tonnes per hour |
| | बैग बल्क (टन/घंटा) | 485 टन प्रति घंटा | 485 टन प्रति घंटा | 485 टन प्रति घंटा |
| | टिक्कर तटों (टन/घंटा) | 303 टन प्रति घंटा | 303 टन प्रति घंटा | 303 टन प्रति घंटा |
| | एक दिन में परिवालन घंटे | 16.8 घंटे | 16.8 घंटे | 24 घंटे |
| | कारों प्रहस्तन अनुमान | 71.29% 1.70% 27.01% | 71.29% 1.70% 27.01% | 71.29% 1.70% 27.01% |
| | एक बल्क | | | |
| | एक बल्क | | | |
| | टिक्कर तटों | | | |
| | कारों प्रहस्तन दर/प्रतिदिन (टन/दिन) | 15288 टन प्रतिदिन | 15288 टन प्रतिदिन | 21840 टन प्रतिदिन |
| | एक बल्क | 8153 टन प्रतिदिन | 8153 टन प्रतिदिन | 11640 टन प्रतिदिन |
| | एक बल्क | 5096 टन प्रतिदिन | 5096 टन प्रतिदिन | 7272 टन प्रतिदिन |
| | टिक्कर तटों | | | |
| | फ्लोटिंग क्रेनों की सर्वोत्तम क्षमता | 365*0.7*(71.29%*1 + 1.70%*8,153 + 27.01%*5,096) = 3171768 टन | 365*0.7*(71.29%*1 + 1.70%*8,153 + 27.01%*5,096) = 3171768 टन | 365*0.7*(71.29%*2 + 1.70%*11640 + 27.01%*7272) = 45,30,471 टन |
| | फ्लोटिंग क्रेनों की सर्वोत्तम क्षमता (मिलियन टनों में प्रतिवर्ष) | 3.17 | 3.17 | 4.63 |
| III | पंजी तापात | | | स्थलांकों में |
| | क. बार्ज जेटटी में कारों प्रहस्तन गतिशीलि | | | |
| | (1), प्रतिवर्ष तापात | | | |
| | - आरतीली कारों लद करना | 0.06 | 0.06 | 0.06 |
| | - VL FkkbbZ Qsaflax nhokj | 41.72 | 41.72 | 41.72 |
| | - राफाल भेजना | 19.88 | 19.88 | 19.88 |
| | - ईक्यप्र शेत का विकास (विवित कारों) | 2564.96 | 2331.78 | 2356.49 |
| | - अनुसंधान अवसरणों कार्य | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| | - शीर्षीय तैराती | 37.50 | 37.50 | 0.00 |
| | - कंपीटी को अपारंपर प्रशुल्क (स्टेकिंग क्षेत्र, एसडब्ल्यूडी, भड़कों, फॉसिंग दोषर बदलना तथा जल अपूर्ति लाइन) | 279.87 | 279.87 | 265.08 |
| | - प्रतिवर्ष तापात @ 5% | 152.20 | 140.54 | 139.16 |
| | जोड़ | 3196.19 | 2951.35 | 2922.39 |

| | | | |
|---|----------|----------|--------------|
| (II). उपरकर लागत | | | |
| - एक्सेटर (45 दिन - 4 स. कोर्टी द्वारा, 3 स. टीएएमपी द्वारा | 2108.00 | 2108.00 | 1821.64 |
| - कोर्क लिफ्ट ट्रक (5 एक्टी) - 4 स. | 96.00 | 96.00 | 96.00 |
| - कोर्क लिफ्ट ट्रक (10 एक्टी) - 2 स. | 73.00 | 73.00 | 73.00 |
| - पे लेवर (10 एक्टी) - 9 स. | 328.50 | 328.50 | 328.50 |
| - एक्सेप शेत्र में कार्यालयस्थित लागत - 3 स. | 100.22 | 100.22 | 100.31 |
| - अग्रिमान | 28.00 | 28.00 | 28.00 |
| - दिव्यांगजन | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| - घर्मजाता | 70.00 | 70.00 | 70.00 |
| - कोर्की को अपकर्त भ्रातान (अग्रिमान दिव्यांगजन तथा घर्मजाता घर्मकाटे के लिए) | 202.88 | 202.88 | 192.09 |
| - विवेष लागत @ 5% | 155.33 | 155.33 | 140.48 |
| जोड़ | 3261.93 | 3261.93 | 2950.01 |
| वार्ज जेटटी के लिए कुल पूँजी लागत (I + II) | 6458.12 | 6213.28 | 5872.40 |
| ल. नाहारी दूना औंग मैं कलाईग क्लैन | | | |
| - फ्लैटिंग ब्रेंड - ड्यूक बार्न, ट्रय तथा अन्य अवैधिक घटानों महित - 1 स. | 2380.00 | 2380.00 | 2602.88 |
| - विवेष लागत @ 5% | 119.00 | 119.00 | 130.14 |
| जोड़ | 2499.00 | 2499.00 | 2733.02 |
| ग. चर्च लिप्पिया ग्राहितियि | | | |
| - पाइल कारबैरेन | 552.70 | 686.92 | 686.92 |
| - सुपर ट्राया | 228.86 | 325.20 | 325.20 |
| - बोल्वर्ड तथा एंडर | 8.51 | 11.46 | 11.46 |
| - कोर्की को अपकर्त भ्रातान (दिव्यांग घाट तथा इसके विस्तार के लिए) | 531.56 | 531.56 | 503.32 |
| - डीपोजर रोटरी | 37.50 | 37.50 | 0.00 |
| - भर्ती निकारण | 547.50 | 547.50 | 547.50 |
| - विवेष लागत @ 5% | 95.33 | 107.01 | 103.72 |
| इस किराया ग्राहितियि के लिए कुल पूँजी लागत | 2001.96 | 2247.15 | 2178.13 |
| कुल पूँजी लागत (क + अ + ग) | 10959.08 | 10959.43 | 10783.56 |
| IV परिवालन लागत | | | 10 लाखों में |
| क. वार्ज जेटटी में कार्यालयस्थित ग्राहितियि | | | |
| (क). ईम लागत | | | |
| - एक्सेटर | 253.04 | 253.04 | 272.26 |
| (कोर्की - 32 लिटर/प्रति/एक्सेक्यूटर) ₹ 46.06 प्रति लिटर * 4292 घंटे प्रतिवर्ष 4 एक्सेक्यूटरों के लिए) | | | |
| (टीएएमपी - 32 लिटर/प्रति/एक्सेक्यूटर) ₹ 46.25 प्रति लिटर * 6132 घंटे यार्डेन 3 एक्सेक्यूटरों के लिए) | 55.35 | 55.35 | 79.41 |
| - जोर्क लिफ्ट ट्रकों के लिए (5 एक्टी) | | | |
| (कोर्की - 7 लिटर/प्रति/ट्रक) ₹ 46.06 प्रति लिटर * 4292 घंटे यार्डिंग 4 ट्रकों के लिए) | | | |
| (टीएएमपी - 7 लिटर/प्रति/ट्रक) ₹ 46.25 प्रति लिटर * 6132 घंटे * 4 ट्रक) | 39.54 | 39.54 | 56.72 |
| - जोर्क लिफ्ट ट्रक (10 एक्टी) | | | |
| (कोर्की - 10 लिटर/प्रति/ट्रक) ₹ 46.06 प्रति लिटर * 4292 घंटे प्रतिवर्ष 2 ट्रकों के लिए) | | | |
| (टीएएमपी - 10 लिटर/प्रति/ट्रक) ₹ 46.25 प्रति लिटर * 6132 घंटे * 2 ट्रक) | 213.50 | 213.50 | 306.29 |
| - से लोड (10 एक्टी) | | | |
| (कोर्की - 12 लिटर/प्रति/लोडर) ₹ 46.06 प्रति लिटर * 4292 घंटे प्रतिवर्ष 9 लोडरों के लिए) | | | |
| (टीएएमपी - 12 लिटर/प्रति/लोडर) ₹ 46.25 प्रति लिटर * 6132 घंटे * 9 से लोडर) | 71.17 | 71.17 | 102.10 |
| - एक्सेक्यूटर (ईक्सेप कार्यालयस्थित के लिए) | | | |
| (कोर्की - 12 लिटर/प्रति/एक्सेक्यूटर) ₹ 46.06 प्रति लिटर * 4292 घंटे प्रतिवर्ष 3 एक्सेक्यूटरों के लिए) | | | |
| (टीएएमपी - 12 लिटर/प्रति/एक्सेक्यूटर) ₹ 46.25 प्रति लिटर * 6132 घंटे * 3 एक्सेक्यूटर) | 494.06 | 494.06 | 705.79 |
| - ट्रक तथा ट्रैकर | | | |
| (कोर्की - 15 प्रति ट्रक) | | | |
| (टीएएमपी - 15 प्रति ट्रक) | | | |
| (ख) विवेष उपयोग | 168.00 | 201.60 | 201.60 |
| (ख) 12 हेक्टेयर * 240000 इकाईया प्रति हेक्टेयर/यार्डिंग (@ ₹ 7/- - प्रति इकाई) | | | |
| (ग) गरमाना तथा अनुकूल | | | |
| - विवेष परिसापरिवर्ती (सिविल कार्य का 1 प्रतिशत) | 31.96 | 29.51 | 29.22 |
| - पूजा सहित अनुपायिक तथा विवेषी उपयोग (उपरकर लागत पर 5 प्रतिशत) | 163.10 | 163.10 | 147.50 |
| (घ) बैंगन (सकार अवधि परिसापरिवर्ती पर 1 प्रतिशत) | 64.58 | 62.13 | 58.72 |
| (ज) नृपद्वार | | | |
| - विवेष कार्य @ 3.34% | 106.75 | 98.58 | 97.61 |
| - अनियायिक कार्य @ 10.34% | 337.28 | 337.28 | 305.03 |
| (ज) लालसे सुरक्षा | | | |
| कोर्की के अनुकूल | | | |
| - 7 हेक्टेयर पर @ ₹ 1,597 प्रति हेक्टेयर प्रति माह 12 महीनों के लिए) | 116.64 | 134.15 | - |
| - 5 हेक्टेयर पर @ ₹ 1,260 प्रति हेक्टेयर प्रति माह 12 महीनों के लिए) | 83.16 | 75.60 | - |
| - पानी पर 1,437 हेक्टेयर @ ₹ 0.7985 प्रति हेक्टेयर प्रति माह 12 महीनों के लिए) | 5.45 | 13.77 | - |
| टीएएमपी के अनुकूल | | | |
| - 120000 लंग मीट पर @ ₹ 191.65 प्रति लंग मीट प्रतिवर्ष | - | - | 229.98 |
| - पानी पर 14370 लंग मीटर (@ ₹ 58.58 प्रति लंग मीट प्रतिवर्ष) | - | - | 8.42 |
| (ज) अन्य व्यय (परिसापरिवर्तीयों के रास्ते बहुत पर 5 प्रतिशत) | 322.91 | 310.66 | 293.62 |
| वार्ज जेटटी के लिए कुल परिवालन लागत | 2526.49 | 2553.05 | 2894.28 |

| | | | | |
|---|--|---------|---------|---------|
| | | | | |
| IV. | वाहन द्रुगा वीथी पर कलोटिंग केन | | | |
| (क) | द्रुगा लागत | | | |
| | - कलोटिंग केन | 304.44 | 304.44 | 286.85 |
| (को) | - 154 लिटर/घटा/मेन" ₹० 48.00 प्रति लिटर " 4292 घट प्रतिवर्ष के लिए | | | |
| (टोरेप्लाई - (कार्ड घटे 96 लिटर/घटा/मेन" ₹० 48.25 प्रति लिटर " 6132 घट प्रतिवर्ष 1 केन के लिए (गिरिय पटे - 12 घटे/घटा/केन " ₹० 46.25 प्रति लिटर " 2628 घट प्रतिवर्ष 1 केन के लिए) | | | | |
| | - टग | 197.69 | 197.69 | 283.61 |
| (कोली) - 100लिटर/घटा/टग" ₹० 48.06 प्रति लिटर " 4292 घट प्रतिवर्ष के लिए) टोरेप्लाई - 100 लिटर/घटा/टग" ₹० 46.25 प्रति लिटर " 6132 घटे 1 टग) | | | | |
| (छ) | अधियावृक्ष परिसंचयो पर सम्मान और अनुकूल (प्रवरकर लागत पर 6 प्रतिशत) | 124.95 | 124.95 | 136.65 |
| (ग) | वीथा (सकल अवधि परिसंचयो पर 1 प्रतिशत) | 24.99 | 24.99 | 27.33 |
| (घ) | मूल्यांकन (10.34 प्रतिशत उपरकर लागत पर) | 258.40 | 258.40 | 282.59 |
| (ङ) | अवधि व्यय (उपरकर लागत पर 5 प्रतिशत) | 124.95 | 124.95 | 136.65 |
| कलोटिंग केन के लिए कुल वरिचालन लागत | 1035.42 | 1035.42 | 1153.68 | |
| | | | | |
| V. | पर्यावरण गतिविधि | | | |
| (क) | सम्पन्न तथा अनुकूल प्रयोग (पर्यावरण के लिए कुल लागत पर 1 प्रतिशत) | 20.02 | 22.47 | 21.78 |
| (छ) | मूल्यांकन (पर्यावरण का 3.34 प्रतिशत) | 66.87 | 75.05 | 72.75 |
| (ग) | वीथा (पर्यावरण सेवा के लिए कुल लागत पर 1 प्रतिशत) | 20.02 | 22.47 | 21.78 |
| (घ) | अनुकूल निकालण कीली लागत का 90 प्रतिशत) | 492.75 | 492.75 | 492.75 |
| | कलोटिंग केन के लिए कुल वरिचालन लागत | 599.66 | 612.75 | 609.06 |
| | | | | |
| VI. | अनुपायित राजस्व अनुप्रयोगों तथा प्रयोग | | | |
| क. | राजस्व जेटटी में कार्गो प्रहसन गतिविधि | | | |
| (i). | राजस्व अपेक्षा | | | |
| (क) | कुल परिचालन लागत | 2526.49 | 2553.05 | 2894.28 |
| (छ) | निर्दिष्टपूरी प्रयोग पर प्रतिशत 16 प्रतिशत की दर से | 1033.30 | 994.12 | 939.58 |
| (ग) | कार्गो प्रहसन गतिविधि से कुल राजस्व अपेक्षा | 3559.79 | 3547.17 | 3833.86 |
| | | | | |
| (ii). | राजस्व अपेक्षा का प्रयोग | | | |
| (क) | कार्गो प्रहसन प्रयोग (एकात्मक का 90 प्रतिशत) | 3203.81 | 3192.46 | 3450.48 |
| (छ) | मूल्यांकन प्रयोग (एकात्मक का 5 प्रतिशत) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| (ग) | विधिपूर्वक प्रयोग (एकात्मक का 5 प्रतिशत) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| (घ) | कार्गो प्रहसन गतिविधि से कुल राजस्व अपेक्षा | 3559.79 | 3547.17 | 3833.86 |
| | | | | |
| (III). | राजस्व जेटटी पर अप्रभाग प्रयोग | | | |
| (क) | कार्गो प्रहसन प्रयोग (टिप्पणी 1) | 3203.81 | 3192.46 | 3450.48 |
| | - राजस्व अपेक्षा (१० लाखों में) | | | |
| | - कार्गो कार्गो कार्गो वालों के लिए विविध विवरणों के आधार पर प्रत्येक प्रकार के कार्गो द्वारा राजस्व अपेक्षा का प्रतिशत दिस्तग | | | |
| | - नलक कार्गो (45.84%) | 1468.74 | 1463.53 | 1581.82 |
| | - स्टील तथा रोग वाला कार्गो (2.05%) | 65.67 | 65.44 | 70.73 |
| | - टिक्कर लद्दार (52.11%) | 1669.40 | 1663.49 | 1797.93 |
| | - विदेशी कार्गो की प्रति टन प्रहसन दर (१० रु) | | | |
| | - इलक कार्गो | 65.16 | 64.93 | 49.12 |
| | - स्टील तथा रोग वाला कार्गो | 122.18 | 121.74 | 92.10 |
| | - टिक्कर लद्दार | 195.47 | 194.78 | 147.37 |
| | - तटीय कार्गो की प्रति टन प्रहसन दर (१० रु) | | | |
| | - बलक कार्गो | 39.09 | 38.96 | 29.47 |
| | - दूरी तथा बैग वाला कार्गो | 73.31 | 73.04 | 55.26 |
| | - टिक्कर लद्दार | 117.28 | 116.87 | 88.42 |
| | | | | |
| (छ) | महाराष्ट्र प्रयोग (टिप्पणी 3) | | | |
| | - राजस्व अपेक्षा (१० लाखों में) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| | - महाराष्ट्र प्रयोग आवश्यकता करने के लिए कार्गो का प्रतिशत | 40% | 40% | 40% |
| | - महाराष्ट्र प्रयोग आवश्यकता करता कार्गो | 1317492 | 1317492 | 1882102 |
| | - प्रधम सालान में निकालित लिए जाने वाले कार्गो का प्रतिशत अनुमान | 50% | 50% | 50% |
| | - साल दिनों के लिए महाराष्ट्र प्रयोग | 27.02 | 26.92 | - |
| | - प्रधम सालान में एक दिन के लिए महाराष्ट्र प्रयोग (लघुप्रयोग में प्रति टन) | 3.86 | 3.85 | 0.83 |
| | | | | |
| (ग) | विधिपूर्वक प्रयोग | | | |
| | - राजस्व अपेक्षा (१० लाखों में) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| | - लागत (लाख टन प्रतिशत) | 3293729 | 3293729 | 4705256 |
| | - विधिपूर्वक प्रयोग (एक प्रति टन) | 5.40 | 5.38 | 4.07 |

| | | | | |
|--------|--|----------|----------|----------|
| क. | वाहनी प्रदान केंद्र में फ्लॉटिंग क्लैन | | | |
| (i). | राजस्व अपेक्षा | | | |
| (क). | कुल परिवालन लागत | 1035.42 | 1035.42 | 1153.68 |
| (ख). | नियोजित पूँजी पर व्यापारिक 10 प्रतिशत की दर से | 399.84 | 399.84 | 437.28 |
| (ग). | कार्गो प्रहस्तन गतिविधि से कुल राजस्व अपेक्षा | 1435.26 | 1435.26 | 1590.96 |
| (ii). | राजस्व अपेक्षा का प्रशाखन | | | |
| | फ्लॉटिंग क्लैन प्रमाण (एकात्मक का 100 प्रतिशत) | 1435.26 | 1435.26 | 1590.96 |
| (iii). | फ्लॉटिंग क्लैन के लिए अपक्रंट प्रशुल्क (टिप्पणी ३) | | | |
| | - राजस्व अपेक्षा (१० लाख में) | 1435.26 | 1435.26 | 1590.96 |
| | - कार्गो कार्यालयों के आधार पर प्रत्येक प्रकार के कार्गो द्वारा राजस्व अपेक्षा का प्रतिशत हिस्सेदारी | | | |
| | - बल्क कार्गो (45.8%) | 657.97 | 657.97 | 729.35 |
| | - स्टॉक तथा बैग वाला कार्गो (2.05%) | 29.42 | 29.42 | 32.61 |
| | - टिक्कर लट्टे (52.1%) | 747.87 | 747.87 | 829.00 |
| | - विदेशी कार्गो का प्रति टन प्रहस्तन दर (३० में) | | | |
| | - बल्क कार्गो | 30.33 | 30.33 | 23.51 |
| | - स्टॉक तथा बैग वाला कार्गो | 56.87 | 56.87 | 44.11 |
| | - टिक्कर लट्टे | 90.98 | 90.98 | 70.61 |
| | - तटीय कार्गो का प्रति टन प्रहस्तन दर (३० में) | | | |
| | - बल्क कार्गो | 18.20 | 18.20 | 14.11 |
| | - स्टॉक तथा बैग वाला कार्गो | 34.12 | 34.12 | 26.47 |
| | - टिक्कर लट्टे | 54.59 | 54.59 | 42.36 |
| ग. | मार्गित प्राप्तियाँ | | | |
| (i). | राजस्व अपेक्षा | | | |
| (क). | कुल परिवालन लागत | 599.66 | 612.75 | 609.06 |
| (ख). | नियोजित पूँजी पर व्यापारिक 10 प्रतिशत की दर से | 320.31 | 359.54 | 348.50 |
| (ग). | वर्तमान गतिविधि से कुल राजस्व अपेक्षा | 919.97 | 972.29 | 957.56 |
| (ii). | राजस्व अपेक्षा का प्रमाण | | | |
| | वर्तमान प्रमाण (एकात्मक का 100 प्रतिशत) | 919.97 | 972.29 | 957.56 |
| (iii). | अपक्रंट रर्ड किरणा | | | |
| | - एक्सक्षेटरों द्वारा प्रदर्शित बाजारों की सं | 4 | 4 | 4 |
| | - बाजार का असूत जीआरटी | 1500 | 1500 | 1500 |
| | - जदूटी पर उपलब्ध घंटों की सं (365 दिन * 24 घंटे * 0.7) | 6132 | 6132 | 6132 |
| | - कुल जीआरटी घंटे (4 बजे * 1500 जीआरटी * 6132 घंटे) | 36792000 | 36792000 | 36792000 |
| | - दर्द किरणा प्रमाण (रु प्रति जीआरटी घंटा) | 2.50 | 2.64 | 2.60 |
| | - जीआरटी घंटे विदेशी (90%) | 33112800 | 33112800 | -एव- |
| | - जीआरटी घंटे तटीय (10%) | 3679200 | 3679200 | -एव- |
| | - दर्द किरणा प्रति जीआरटी घंटा द्वारा तटीय घोष के लिए | 2.60 | 2.75 | -एव- |
| | - दर्द किरणा प्रति जीआरटी घंटा द्वारा तटीय घोष के लिए | 1.66 | 1.65 | -एव- |

अनुबंध - ॥

कांडला पत्तन न्यास

बंदर बेसिन, कांडला में बार्ज प्रहस्तन सुविधाओं के अपग्रेडेशन के लिए अपक्रंट प्रशुल्क अनुसूची

1.1. परिमाणाँ

इस दरमान में जब तक कि अन्यथा अपेक्षित न हो, निम्नलिखित परिमाणाँ लागू होंगी:—

(i). “तटीय पोत” का अभिप्राय सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी वैध तटीय लाइसेंस वाला भारत में किसी पत्तन अथवा स्थान से भारत में किसी पत्तन अथवा स्थान से भारत में किसी अन्य पत्तन अथवा स्थान के बीच व्यापार में विशेष रूप से विनियुक्त पोत से है।

414 GI/13-3

- (ii). “विदेशी पोत” का अभिप्राय तटीय पोतों से इतर किसी पोत से है।
- (iii). “निःशुल्क अवधि” का अभिप्राय होगा वह अवधि जिस दौरान कार्गो को विलंबशुल्क प्रभारों/भूमि किराये से मुक्त भंडारण की अनुमति दी जाएगी और यह अवधि सीमाशुल्क अधिसूचित अवकाश दिवसों तथा टर्मिनल के गैर-प्रचालन दिवसों के अलावा होगी।
- (iv). “पत्तन” का अर्थ होगा कांडला पत्तन न्यास।
- (v). “प्रतिदिन” का अभिप्राय प्रति क्लैंडर दिवस से है जब तक कि अन्यथा उल्लिखित न हो।
- (vi). “टीएएमपी” का अभिप्राय होगा महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 की धारा 47क के अधीन गठित महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण।
- (vii). “टन” का अर्थ होगा एक मीट्रिक टन अथवा 1,000 किलोग्राम अथवा एक क्यूबिक मीटर।

1.2 सामान्य निवंधन और शर्तें

- (i). विलंबित भुगतानों/वापसियों पर व्याजः
 - (क). उपयोक्ता विलंबित भुगतानों पर इस दरमान के अधीन दंडात्मक व्याज अदा करेगा।
इसी प्रकार, टर्मिनल प्रचालक विलंबित वापसियों पर दंडात्मक व्याज अदा करेगा।
 - (ख). दंडात्मक व्याज की दर भारतीय स्टेट बैंक के प्राइम लैंडिंग दर से 2 प्रतिशत अधिक होगी।
 - (ग). वापसियों में विलंब सेवाओं के पूरा होने की तारीख से अथवा उपयोक्ताओं से अपेक्षित सभी दस्तावेज़ों के प्रस्तुत करने पर, जो भी बाद में हो, से केवल 20 दिन गिना जाएगा।
 - (घ). उपयोक्ताओं द्वारा भुगतानों में विलंब टर्मिनल प्रचालक द्वारा बिल दिए जाने के पश्चात केवल 10 दिन गिना जाएगा। तथापि, यह प्रावधान उन मामलों में लागू नहीं होगा जहां सेवाएं प्राप्त करने से पहले भुगतान किया जाता है जहां प्रभारों का अग्रिम भुगतान इस दरमान में एक शर्त के रूप में निर्धारित किया गया है।
- (ii). परिगणित सभी प्रभार बिल के कुल जोड़ पर अगले उच्चतर रूपए में पूर्णांकित किए जाएंगे।
- (iii). उपयोक्ताओं को प्रचालक पर आरोप्य उपयुक्त स्तर से अधिक विलंब के लिए प्रभार अदा करने की आवश्यकता नहीं होगी।
- (iv). यदि बार्ज टर्मिनल की तट आधारित सुविधाओं की खराबी अथवा अनुपलब्धता की वजह से अथवा टर्मिनल पर आरोप्य किन्हीं कारणों निष्क्रिय रहता है तो बार्ज के निष्क्रिय रहने की अवधि के दौरान प्रोद्भूत रियायती को देय बर्थ किराया प्रभारों के समकक्ष रियायत टर्मिनल द्वारा स्वीकृत की जाएगी।

2. बर्थ किराया प्रभारः

बर्थ किराया प्रभार बर्थ के समीप रहने वाले अथवा पहुंचने वाले अन्य फ्लोटिंग क्राफ्ट तथा बार्ज के भार्टरों/स्वामियों/एजेंटों द्वारा रु0 2.60 प्रति जीआरटी प्रति घंटा की दर से देय होगा।

टिप्पणियां:

(i). बर्थ किराये की अवधि बार्ज द्वारा बर्थ के अभिग्रहण के समय से परिकलित की जाएगी।

(ii). बर्थ किराये में बर्थ पर प्रदत्त सेवाओं, जैसे – बर्थ का अभिग्रहण, कूड़ा हटाना, बर्थों की सफाई, फॉयर वॉच, आदि के प्रभार शामिल हैं।

(iii). जब कोई बार्ज टर्मिनल प्रचालक के उपस्कर के खराब होने अथवा बिजली के कारण अथवा टर्मिनल प्रचालक पर आरोप्य किन्हीं अन्य कारणों से इसके बर्थ में लगातार एक घंटा अथवा उससे अधिक निष्क्रिय रहता है तो उस अवधि के लिए बर्थ किराया वसूल नहीं किया जाएगा।

3. कार्गो प्रहस्तन प्रभार:

3.1. बंदर बेसिन बार्ज जेटी में कार्गो प्रहस्तन के लिए प्रशुल्क

(वे पोत जो ओटीबी में रियायती द्वारा उपलब्ध करवाई गई फ्लोटिंग क्रेन का इस्तेमाल नहीं करते हैं)

बंदर बेसिन बार्ज जेटी में बहुउद्देशीय कार्गो के प्रहस्तन के लिए नीचे विवरित की गई दरों पर कार्गो प्रहस्तन प्रभार:—

| क्र.सं. | घटक | दर ₹० में प्रति टन | |
|---------|---------------------------------|--------------------|-------|
| | | विदेशी | तटीय |
| 1. | सभी प्रकार के शुक्क बल्क कार्गो | 49.12 | 29.47 |
| 2. | स्टील | 92.10 | 55.26 |
| 3. | टिम्बर | 147.37 | 88.42 |

टिप्पणी:

कार्गो प्रहस्तन प्रभारों में निम्नलिखित के प्रभार शामिल होंगे:—

(i). बार्जों से कार्गो की उत्तराई और उसकी भंडारण के प्लाइंट तक स्थानांतरण, 5 दिनों की निःशुल्क अवधि तक स्टेकयार्ड में भंडारण और आयात कार्गो के मामले में रैकों/ट्रकों पर लदाई और

(ii). निर्यात कार्गो के मामले में स्टेकयार्ड में रैकों/ट्रकों से कार्गो की उत्तराई, 15 दिनों की निःशुल्क अवधि तक स्टेकयार्ड में भंडारण, लदाई प्लाइंट को कार्गो स्थानांतरण, बार्जों पर लदाई।

3.2. बाहरी तुना बॉय में फ्लोटिंग क्रेन द्वारा कार्गो प्रहस्तन के लिए प्रशुल्क

| क्र.सं. | घटक | दर ₹० में प्रति टन | |
|---------|---------------------------------|--------------------|-------|
| | | विदेशी | तटीय |
| 1. | सभी प्रकार के शुक्क बल्क कार्गो | 23.51 | 14.11 |
| 2. | स्टील | 44.11 | 26.47 |
| 3. | टिम्बर | 70.61 | 42.36 |

*फ्लोटिंग क्रेन द्वारा कार्गो प्रहस्तन के लिए प्रशुल्क में निम्नलिखित परिभाषित कार्य परिदृश्य शामिल होता है: मदर पोत से कार्गो की उत्तराई से ओटीबी में बार्ज तथा विलोमतः। नौभरण प्रभार उपयोक्ता/पोत खासी द्वारा अलग से वहनकिया जाएगा और नौभरण प्रभारों की राशि लाइसेंसशुदा नौभरिकों को भुगतान की जाएगी।

टिप्पणी:

यदि सेल्फ-गियर पोत कार्गो की उत्तराई/लदाई के लिए ओटीबी में फ्लोटिंग क्रेन का प्रयोग करता है तो उसे फ्लोटिंग क्रेन के माध्यम से प्रहसित कार्गो के लिए फ्लोटिंग क्रेन के प्रभार अदा करने होंगे। इसे और अधिक स्पष्ट करने के लिए मास्टर का प्रमाणपत्र होना चाहिए जिसमें स्पष्ट रूप से सूचित किया जाता है कि कार्गो की इतनी अधिक मात्रा ओटीबी में केवल फ्लोटिंग क्रेन के माध्यम से प्रहसित की जाएगी।

4. भंडारण प्रभार:

स्वीकृत निःशुल्क अवधि के बाद स्टेकयार्ड में भंडारित कार्गो के लिए भंडारण प्रभार निम्नलिखित होगा:—

| विवरण | दर प्रति टन/दिन |
|---------------|------------------------------|
| भंडारण प्रभार | 1 से 7वें दिन — ₹0 0.83 |
| | 8वें से 14वें दिन — ₹0 1.245 |
| | 15वें दिन से आगे — ₹0 1.66 |

टिप्पणी:

- आयात कार्गो के लिए पांच निःशुल्क दिन और निर्यात कार्गो के लिए पन्द्रह निःशुल्क दिन स्वीकृत किए जाएंगे।
- निःशुल्क अवधि के परिकलन के प्रयोजन के लिए, रविवार, सीमाशुल्क अधिसूचित अवकाश दिवस और टर्मिनल के अकार्यदिवस अतिरिक्त होंगे।
- आयातों के लिए निःशुल्क अवधि पोत के कार्गो के पूरी तरह उत्तरने की तारीख से गिनती की जाएगी।
- स्ट्रीम में लाइटरों में उतारे गए कार्गो के मामले में निःशुल्क अवधि लाइटरों से घाट पर कार्गो की उत्तराई पूरी होने की तारीख से शुरू होगी।
- जब आयात कार्गो अंतरण रूप में भंडारित किया जाता है और तब पुनः निर्यात में परिवर्तित किया जाता है तो निःशुल्क अवधि शिपिंग विल जैसे निर्यात दस्तावेजों के दाखिल करने की तारीख से सुविचारित की जाएगी।
- निर्यातों के लिए निःशुल्क अवधि उस तारीख से शुरू होगी जब कार्गो अंतरण/पत्तन क्षेत्र में लाया जाता है। स्ट्रीम लदाई के मामले में, विलंबशुल्क प्रथम बार्ज की लदाई के दिन से समाप्त हो जाएगा। बाजों के माध्यम से उसी नौचालन में पोत पर वास्तव में लादे जाने वाले कुल कार्गो के लिए विलंबशुल्क समाप्त हो जाएगा।
- किसी कारण से निर्यात कार्गो को वापस लेने के लिए निःशुल्क अवधि उस समय से शुरू होगी जब निर्यात कार्गो पत्तन क्षेत्र में लाया जाता है।

(viii). आयातों तथा निर्यातों दोनों के लिए जोखिमपूर्ण कार्गो हेतु निःशुल्क अवधि की गणना के प्रयोजन के लिए रविवार तथा अवकाश दिवस शामिल होंगे। जोखिमपूर्ण सामानों पर विलंबशुल्क प्रभार ऊपर अनुसूची में विनिर्दिष्ट की गई सामान्य दरों से दोगुनी वसूली की जाएंगी।

(ix). भंडारण प्रभार निर्धारित निःशुल्क दिवसों के बाद कार्गो के विराम हेतु टर्मिनल के गैर-कार्यदिवसों तथा सीमाशुल्क अधिसूचित अवकाश दिवसों सहित सभी दिनों के लिए देय होंगे।

(x). कार्गो पर भंडारण प्रभार उस अवधि के लिए प्रोद्भूत नहीं होगा जब उपयोक्ता द्वारा अनुरोध किए जाने पर टर्मिनल प्रचालक अपने ऊपर आरोप्य कारणों से कार्गो की सुपुर्दग्गी/नौमरण की स्थिति में नहीं हो।

5. विविध प्रभार

रु 4.07 की दर से विविध प्रभार सभी विविध सेवाओं जैसे घाट पर कार्गो की सफाई, कार्गो का भारतोलन, धूल निवारण, पर्यावरण तथा प्रबंधन, लिफ्ट ऑन-लिफ्ट ऑफ प्रभार, सुरक्षा उपाय, धर्म कांटा, आदि के प्रावधान के लिए एक समेकित प्रभार है।

6. खंड 2 से 5 के लिए सामान्य टिप्पणी:

प्रशुल्क सीमाएँ मुद्रास्फीति से सूचकांकित होंगी परंतु 1 जनवरी, 2012 और प्रासंगिक वर्ष के 1 जनवरी के बीच प्रोद्भूत होने वाले थोक मूल्य सूचकांक (डब्ल्यूपीआई) में भिन्नता के 60 प्रतिशत तक। प्रशुल्क सीमाओं का ऐसा स्वचालित समायोजन प्रत्येक वर्ष किया जाएगा और समायोजित प्रशुल्क सीमाएं प्रासंगिक वर्ष के 1 अप्रैल से अनुवर्ती वर्ष के 31 मार्च तक प्रभावी होंगी।

TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS

NOTIFICATION

Mumbai, the 23rd January, 2013

No. TAMP/45/2011-KPT.—In exercise of the powers conferred by Sections 48, 49 and 50 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963), the Tariff Authority for Major Ports hereby disposes of the proposal filed by the Kandla Port Trust for review of the upfront tariff fixed vide Order No. TAMP/45/2011-KPT dated 18th June, 2012 for the Barge handling facility at Bunder Basin at Kandla Port Trust in pursuance of the guidelines for upfront tariff setting at Major Port Trusts vide this Authority's Notification No. TAMP/52/2007-Misc. dated 26th February, 2008 as in the Order appended hereto.

414 GI/13-4

TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS

Case No. TAMP/45/2011-KPT

Kandla Port Trust

.....

Applicant

QUORUM :

- (i) Smt. Rani Jadhav, Chairperson
- (ii) Shri T. S. Balasubramanian, Member (Finance)

ORDER

(Passed on 11th day of January, 2013)

This case relates to a proposal received from the Kandla Port Trust (KPT) for review of the upfront tariff of the Barge handling facility at Bunder Basin at Kandla Port Trust.

2. This Authority has passed an Order on 18 June 2012 disposing of the proposal received from the KPT for fixation of upfront tariff for the upgradation of the Barge handling facility at Bunder Basin at KPT. This Order has been notified in the Gazette of India Extraordinary (Part III Section 4) on 16 August 2012 vide Gazette No. 173.

3. In this context, the KPT vide its letter dated 18 September 2012 has made following submissions:-

- (i). To determine the upfront tariff, the license fee of the land area of 12 Hectares (including custom bound area of 7 Hectares) has been considered at ₹117.16/Sqm/annum (including escalation up to January 2012) as per para A of chapter VI of approved KPT SOR.
- (ii). In this regard, in para 11(vii)(a)(vi) of TAMP order, it is mentioned that "*It is ascertained from KPT that the lease rental prescribed for the category 'land having water front and upto half mile from shore i.e. the west bank of Kandla creek' is relevant for determining the licence fee for the project at Bunder basin. The lease rental prescribed for the said area in the said Order is ₹110.40 per sq. m. per annum with effect from 1 January 2009 subject to annual escalation of 2%. The license fee in the instant case is estimated adopting the rate of ₹117.16 per sq. m. per annum by applying annual escalation of 2% to arrive at the 2012 rate. Accordingly, lease rentals are estimated for the 12 hectares of land.*"
- (iii). In this context, it is clarified that in the tariff proposal submitted by KPT to TAMP for approval, the following licence fee for land area was proposed:
 - (a). Existing custom bounded area 07 Ha-₹ 15.97/Sqm/month (180.60/12 + 2% escalation of 3 years) as per category E of Ch VI of approved KPT SOR.
 - (b). Land area of 05 Ha – ₹ 12.60/Sqm/month as per category 2.5A of approved KPT Scale of Rates (Rate of kutchha plot beyond 180 Days).
- (iv). As in respect of land within the custom bound area, the rates of "Land having water front and upto half mile from the shore i.e the west bank of kandla creek" is not applicable.
- (v). It is requested to reconsider the decision and that the rates proposed by KPT may be considered for tariff proposal.
- (vi). Further, it is informed that the Valuation of existing structures at Bunder Basin has been carried out by Government Registered Valuer and the value of which is less than the upfront amount considered in TAMP proposal i.e ₹ 10.14 Cr. Hence, it is in line with para 8(iv) of approved tariff order.

(vii). In the meantime, in line with approved tariff, KPT has modified the earlier SFC memo along with bidding documents. Accordingly, Modified documents have been sent to Ministry for their approval subject to outcome of the TAMP on license fee, if any.

4.1. With regard to the licence fee, it appeared that the KPT requested for reviewing the licence fee considered in case of the 7 hectares of custom bounded area. While the rate stipulated in the Rent Schedule of KPT at Sl. No. A relating to 'land having water front and upto half mile from shore i.e. the west bank of Kandla creek' had been considered, the KPT requested to consider the rate stipulated in the Rent Schedule of KPT at Sl. No. E relating to 'land within the docks'. While determining the upfront tariff in the case in reference, while finalizing the case, the position relating to the rate of licence fee was ascertained from KPT itself. However, since the KPT had requested for review of the licence fee based on a different categorization of the land, it was felt necessary to request KPT to reconfirm the position in this regard.

4.2. With regard to the Valuation of existing structures at Bunder Basin, the KPT had reported that the value of the existing structures at Bunder Basin based on the valuation is lower than the valuation of ₹10.14 crores considered while fixing the upfront tariff for Bunder basin. However, the KPT did not indicate the lower value of existing structure.

4.3. In view of the position as brought out at para 4.1 and 4.2 above, the KPT was requested vide our letter dated 26 September 2012 to furnish the requisite information.

5. The KPT vide its letter dated 26 October 2012 has responded. The information sought by us and the reply of KPT thereon is tabulated below

| Sr. No. | Information sought from KPT | Reply of KPT |
|---------|---|---|
| (i). | With regard to the licence fee considered while determining the upfront tariff in the case in reference, the KPT has requested for reviewing the licence fee considered in case of the 7 hectares of custom bounded area based on the rate stipulated in the Rent Schedule of KPT at Sl. No. E relating to 'land within the docks'. In this connection, it is relevant to mention here that before finalizing the case, the position about the licence fee to be considered for the entire 12 hectares of land was ascertained from KPT and accordingly the rate stipulated in the Rent Schedule of KPT at Sl. No. A relating to 'land having water front' and upto half mile from shore i.e. the west bank of Kandla creek' from the Rent Schedule of Kandla Port Trust (KPT) was considered. Therefore, the KPT is requested to reconfirm the position to consider the licence fee for the 7 hectares of custom bounded area based on the rate stipulated in the Rent Schedule of KPT at Sl. No. E relating to 'land within the docks'. | In this regard, it is to submit that out of 12 Ha of land area 7 Hectare is custom bounded area and remaining 5 Hectare is outside custom bounded area, but both areas are contiguous. Moreover, the remaining 5 Hectare land area will also be custom bounded area with start of commercial Operation within 18 months of award of concession. Hence, it is reconfirmed that the license fee for the entire back-up area i.e 12 hectares of Bunder Basin is to be considered as ₹191.65/Sq mt/Annum –the lease rent for "Land within docks" as per Chapter VI at Sl No E of KPT SOR approved by TAMP |

| | | |
|-------|--|---|
| (ii). | <p>With regard to the Valuation of existing structures at Bunder Basin relating to civil works like stacking area, SWD, roads, fencing wall replacement and water supply line, the KPT has not indicated the amount arrived by Government Registered Valuer for the valuation of above mentioned structures at Bunder Basin. The KPT is, therefore, requested to indicate the amount arrived by Government Registered Valuer for the valuation of the said structures at Bunder Basin supported by documentary evidence.</p> | <p>The Valuation of existing Port assets at Bunder Basin to be handed over to the concessionaire has been worked out by Government Registered Valuer, M/s K.M Thacker & Associates, Gandhidham, which comes to ₹9,60,44,000/- against the ₹10.14 Cr the actual expenditures incurred by KPT to create such assets. A copy of same is enclosed</p> |
|-------|--|---|

6.1. With regard to the licence fee considered while determining the upfront tariff in the case in reference, the following is pertinent:

(i). The KPT in its proposal had calculated licence fee for 12 hectares of land in the following manner:

| | (₹ in lakhs) |
|---|--------------|
| On 7 hectares @ Rs.1.597 per hectare per month for 12 months) | 134.15 |
| On 5 hectares @ Rs.1.260 per hectare per month for 12 months) | 75.60 |

(ii). While finalizing the case in reference, based on the position ascertained from the KPT, the licence fee for the entire area of 12 hectares was considered based on the rate stipulated in the Rent Schedule of KPT at Sl. No. A relating to 'land having water front and upto half mile from shore i.e. the west bank of Kandla creek', as recorded in paragraph no. 11(vii)(a)(vi) of the Order dated 18 June 2012.

(iii). Now, the KPT vide its letter dated 26 October 2012 has reconfirmed and categorically stated that the license fee for the entire back-up area of 12 hectares of Bunder Basin is to be considered at ₹191.65/Sq mt/Annum, being the lease rent for "Land within docks" as per Sl No E of Chapter VI of KPT SOR approved by TAMP.

(iv). The licence fee for the category 'Land within the Docks' has been prescribed at ₹180.60 per sq. m. per annum with effect from 1 January 2009 subject to annual escalation of 2%. By applying an annual escalation of 2%, the license fee for the said category applicable for the year 2012 works out to ₹191.65 per sq. m. per annum, as mentioned by KPT in its letter dated 26 October 2012.

(v). Given that the KPT has now proposed to consider the licence fee for the 12 hectares of land @ ₹191.65 per sq. m. per annum, it is appropriate to build the same in the upfront tariff.

6.2. With regard to the Valuation of existing structures at Bunder Basin, it is relevant here to recollect the position as recorded in paragraph no. 11(v)(a)(i)(c) of the Order of June 2012 that the KPT had considered upfront payment as an item of capital civil cost. The said upfront payment represents recovery of the cost of civil works like stacking area, SWD, roads, fencing wall replacement, water supply line, etc., already incurred by KPT and which are to be handed over to the BOT operator. The KPT had confirmed that the cost of the assets to be handed over to the BOT operator is as per the current market rates.

When the KPT was requested during the proceedings relating to the Order of June 2012, to relook at the valuation of the facilities proposed to be handed over to the BOT operator and to certify that method of valuation adopted by it conforms to the Government instructions, the KPT had categorically replied that there are no guidelines prescribed by the Government and that it has considered the upfront premium based on the actual cost incurred for the facilities. The KPT had further stated that the valuation by Registered Government Valuer was being obtained and the higher value will be incorporated by KPT. The KPT did not furnish the Valuation Report till the finalization of the case. It was not clear how a different value of assets could be factored at a later stage by KPT. The values reported by KPT were relied upon at that material point of time.

6.3. Now, the KPT has communicated the valuation of existing port assets at Bunder Basin to be handed over to the Concessionaire valued by the Government registered Valuer at ₹9.60 crores instead of ₹10.14 crores communicated earlier.

6.4. Subsequently, at our request, the KPT vide its letter dated 27 December 2012 has communicated the current book value of each of the port assets to be handed over to the Concessionaire aggregating to ₹8.81 crores. The current book value is found to be lower than the value assessed by the valuer. Consideration of lower value in costing will end up in loss to the KPT. It is noteworthy that KPT had also intended to consider higher value as and when available. Therefore, the value as assessed by the Valuer at ₹9.60 crores is taken into account.

6.5. It may be relevant here to mention that in the tariff Order of June 2012, the valuation amount of ₹10.14 crores has been trifurcated between civil and equipment capital costs relating to cargo handling activity at barge jetty and Berth hire activity in the ratio of 27.6 : 20 : 52.4. Accordingly, the amount of ₹9.60 crores is also trifurcated among the civil and equipment capital costs relating to cargo handling activity at barge jetty and Berth hire activity in the above mentioned ratio.

7. In view of the position as brought out in the preceding paragraphs, the Cost statement forming part of the tariff Order of June 2012 requires to be modified to reflect the revised licence fees and upfront payment relating to valuation of the existing structures. The modified Cost statement is attached as **Annex - I**. As can be seen from the Cost statement, incorporation of the above changes in the Cost statement has led to a revision in the upfront tariff fixed vide tariff Order of June 2012.

8. In the result, for the reasons given above and based on a collective application of mind, this Authority approves the revised Scale of rates for handling dry bulk cargo, steel and bagged cargo and timber at the Bunder Basin at the Kandla Port Trust which is attached as **Annex - II**, in supersession of the earlier Scale of Rates approved in the Order No.TAMP/45/2011-KPT dated 18 June 2012.

RANI JADHAV, Chairperson
[ADVT.-III/4/143/12-Exty.]

414 GJ/13-5

ANNEX - I

UPFRONT TARIFF CALCULATION FOR UPGRADATION OF BARGE HANDLING FACILITY AT BUNDER BASIN AT KANDLA PORT TRUST.

| | | ₹ in Lakhs | | |
|---------|---|--|--|--|
| Sr. No. | Particulars | Estimates furnished by KPT in its proposal of August 2011 | Revised Estimates furnished by KPT in its proposal of April 2012 | Estimates modified by TAMP |
| I | Optimal capacity of the Barge handling facility | | | |
| | Number of excavators (4.5 cum bucket capacity) | 3 | 3 | 3 |
| | Moves per hour per Excavator | 100 | 100 | 100 |
| | Operating load factor(Cargo lifted in a single move as percentage of maximum possible volume) | 0.7 | 0.7 | 0.7 |
| | Dry bulk cargo handled in one hour by three excavators | $(4.5 \text{ cum})^*(1 \text{ Ton/cum})^*0.7^*(100 \text{ moves/hour})^*3 = 945 \text{ Tonnes/hour}$ | $(4.5 \text{ cum})^*(1 \text{ Ton/cum})^*0.7^*(100 \text{ moves/hour})^*3 = 945 \text{ Tonnes/hour}$ | $(4.5 \text{ cum})^*(1 \text{ Ton/cum})^*0.7^*(100 \text{ moves/hour})^*3 = 945 \text{ Tonnes/hour}$ |
| | Operating hours in a day | 16.8 hours i.e. 24 hours *0.7 | 16.8 hours i.e. 24 hours *0.7 | 24 hours |
| | Handling Rate of 3 excavators | | | |
| | - Handling rate/day for bulk cargo | $(945 \text{ Tonnes/hour})^*(16.8 \text{ hours}) = 15,876 \text{ Tonnes/day}$ | $(945 \text{ Tonnes/hour})^*(16.8 \text{ hours}) = 15,876 \text{ Tonnes/day}$ | $(945 \text{ Tonnes/hour})^*(24 \text{ hours}) = 22680 \text{ Tonnes/day}$ |
| | - Handling rate/day for steel and bagged cargo | $53.33\% \text{ of } 15,876 = 8467 \text{ Tonnes/day}$ | $53.33\% \text{ of } 15,876 = 8467 \text{ Tonnes/day}$ | $53.33\% \text{ of } 22680 = 12095 \text{ Tonnes/day}$ |
| | - Handling rate/day for timber logs | $33.33\% \text{ of } 15876 = 5,292 \text{ Tonnes/day}$ | $33.33\% \text{ of } 15876 = 5,292 \text{ Tonnes/day}$ | $33.33\% \text{ of } 22680 = 7559 \text{ Tonnes/day}$ |
| | Percentage of cargo to be handled | | | |
| | - All kinds of Bulk Cargo | 71.29% | 71.29% | 71.29% |
| | - Steel and Bagged cargo | 1.70% | 1.70% | 1.70% |
| | - Timber Logs | 27.01% | 27.01% | 27.01% |
| | Optimal Capacity of the Barge Jetty | $365^*0.7^*(71.29\%*1 + 5,876 + 1.70\%*8,467 + 27.01\%*5,292) = 32,93,759 \text{ Tonnes}$ | $365^*0.7^*(71.29\%*1 + 5,876 + 1.70\%*8,467 + 27.01\%*5,292) = 32,93,759 \text{ Tonnes}$ | $365^*0.7^*(71.29\%*2 + 2680 + 1.70\%*12095 + 27.01\%*7559) = 47,05,256 \text{ Tonnes}$ |
| | Thus, Optimal capacity of the Barge Jetty (in Million tonnes per annum) | 3.29 | 3.29 | 4.71 |
| II | Optimal Capacity of the Floating crane at Outer Tuna Buoy | | | |
| | Number of floating cranes | 1 | 1 | 1 |
| | Max per hour volume | 1300 tonnes/ hour | 1300 tonnes/ hour | 1300 tonnes/ hour |
| | Operating Load factor | 70% | 70% | 70% |
| | Dry bulk (tonnes/ hour) | 910 tonnes per hour | 910 tonnes per hour | 910 tonnes per hour |
| | Break bulk (tonnes/ hour) | 485 tonnes per hour | 485 tonnes per hour | 485 tonnes per hour |
| | Timber logs (tonnes/ hour) | 303 tonnes per hour | 303 tonnes per hour | 303 tonnes per hour |
| | Operating hours in a day | 16.8 hours | 16.8 hours | 24 hours |
| | Cargo handling ratio | | | |
| | Dry bulk | 71.29% | 71.29% | 71.29% |
| | Break bulk | 1.70% | 1.70% | 1.70% |
| | Timber logs | 27.01% | 27.01% | 27.01% |
| | Cargo handling rates per day (tonnes/ days) | | | |
| | Dry bulk | 15288 tonnes per day | 15288 tonnes per day | 21840 tonnes per day |
| | Break bulk | 8153 tonnes per day | 8153 tonnes per day | 11640 tonnes per day |
| | Timber logs | 5096 tonnes per day | 5096 tonnes per day | 7272 tonnes per day |
| | Optimal Capacity of the floating cranes | $365^*0.7^*(71.29\%*1 + 5,288 + 1.70\%*8,153 + 27.01\%*5,096) = 31,717,68 \text{ tonnes}$ | $365^*0.7^*(71.29\%*1 + 5,288 + 1.70\%*8,153 + 27.01\%*5,096) = 31,717,58 \text{ tonnes}$ | $365^*0.7^*(71.29\%*2 + 1840 + 1.70\%*11640 + 27.01\%*7272) = 45,30,471 \text{ tonnes}$ |
| | Optimal Capacity of the floating cranes (in Million tonnes per annum) | 3.17 | 3.17 | 4.53 |
| III | Capital Cost | | | |
| A. | Cargo Handling Activity at Barge Jetty | | | |
| (I). | Civil Cost | | | |
| | - RCC work Dismantling | 0.06 | 0.06 | 0.06 |
| | - Temporary Fencing Wall | 41.72 | 41.72 | 41.72 |
| | - Asphalt Paving | 19.88 | 19.88 | 19.88 |
| | - Development of the backup area (Civil Works) | 2564.96 | 2331.78 | 2356.49 |
| | - Ancillary Infrastructure Works | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| | - DPR Preparation | 37.50 | 37.50 | 0.00 |
| | - Upfront payment to KPT (for stacking area, SWD roads, fencing wall replacement and water supply line) | 279.87 | 279.87 | 265.08 |
| | - Miscellaneous Cost @ 5% | 152.20 | 140.54 | 139.16 |
| | Total | 3196.19 | 2951.35 | 2922.39 |

| (II). Equipment Cost | | | |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| - Excavators (4.5 cum) - 4 Nos by KPT, 3 Nos by TAMP. | 2108.00 | 2108.00 | 1821.64 |
| - Fork Lift Truck (5MT)- 4 Nos. | 86.00 | 96.00 | 96.00 |
| - Fork Lift Truck (10MT)- 2 Nos. | 73.00 | 73.00 | 73.00 |
| - Pay Loader (10MT)- 9 Nos. | 328.50 | 328.50 | 328.50 |
| - Excavators for cargo handling at backup area—3 nos. | 100.22 | 100.22 | 100.31 |
| - Firefighting | 28.00 | 28.00 | 28.00 |
| - Electrification | 100.00 | 100.00 | 100.00 |
| - Weighbridge | 70.00 | 70.00 | 70.00 |
| - Upfront payment to KPT (for firefighting, electrification and existing weighbridge) | 202.88 | 202.88 | 192.09 |
| - Miscellaneous Cost @ 5% | 155.33 | 155.33 | 140.48 |
| Total | 3261.93 | 3261.93 | 2960.01 |
| Total Capital Cost for Barge Jetty (i + ii) | 6458.12 | 6213.28 | 5872.40 |
| B. Floating crane at Outer Tuna Buoy | | | |
| - Floating Crane including dumped barge, tug and other required components - 1 No. | 2380.00 | 2380.00 | 2602.88 |
| - Miscellaneous Cost @ 5% | 119.00 | 119.00 | 130.14 |
| Total | 2499.00 | 2499.00 | 2733.02 |
| C. Berth Hire Activity | | | |
| - Pile Foundation | 552.70 | 686.92 | 686.92 |
| - Super structure | 228.86 | 325.20 | 325.20 |
| - Bollards and Fenders | 8.51 | 11.46 | 11.46 |
| - Upfront payment to KPT (for south wharf and its extension) | 531.56 | 531.56 | 503.32 |
| - DPR preparation | 37.50 | 37.50 | 0.00 |
| - Capital Dredging | 547.50 | 547.50 | 547.50 |
| - Miscellaneous Cost @ 5% | 95.33 | 107.01 | 103.72 |
| Total capital cost for Berth hire Activity | 2001.58 | 2247.18 | 2178.13 |
| Total Capital Cost (A + B + C) | 10959.08 | 10659.43 | 10783.65 |
| IV Operating Cost | | | |
| A. Cargo Handling Activity at Barge Jetty | | | |
| (a). Fuel Cost | | | |
| - Excavators | 253.04 | 253.04 | 272.26 |
| (KPT - 32 ltrs/ hour/ excavator* Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 4 Excavators) | | | |
| (TAMP - 32 ltrs/ hour/ Excavator * Rs.46.25 per litre * 6132 hours pa for 3 Excavators) | | | |
| - Fork Lift trucks (5 MT) | 55.35 | 55.35 | 79.41 |
| (KPT - 7 ltrs/ hour/ truck * Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 4 trucks) | | | |
| (TAMP - 7 ltrs/ hour/ truck * Rs.46.25 per litre * 6132 hours * 4 Trucks) | | | |
| - Fork Lift trucks (10 MT) | 39.54 | 39.54 | 56.72 |
| (KPT - 10 ltrs/ hour/ truck * Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 2 trucks) | | | |
| (TAMP - 10 ltrs/ hour/ truck * Rs.46.25 per litre * 6132 hours * 2 Trucks) | | | |
| - Pay Loaders (10 MT) | 213.50 | 213.50 | 306.29 |
| (KPT - 12 ltrs/ hour/ loader * Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 9 pay loaders) | | | |
| (TAMP - 12 ltrs/ hour/ loader * Rs.46.25 per litre * 6132 hours * 9 pay loaders) | | | |
| - Excavators (for handling backup cargo) | 71.17 | 71.17 | 102.10 |
| (KPT - 12 ltrs/ hour/ excavator * Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 3 excavators) | | | |
| (TAMP - 12 ltrs/ hour/ excavator * Rs.46.25 per litre * 6132 hours * 3 excavators) | | | |
| - Trucks & Trailers | 494.06 | 494.06 | 705.79 |
| (KPT - Rs.15 per tonne) | | | |
| (TAMP - Rs.15 per tonne) | | | |
| (b). Power consumption | 168.00 | 201.60 | 201.60 |
| (KPT - 12 hectares * 240000 units per hectare/ annum @ Rs.7/-per unit) | | | |
| (c). Repair & Maintenance | | | |
| - Civil Assets (1% on civil work) | 31.96 | 29.51 | 29.22 |
| - Mechanical & Electrical Equipment including spares (5% on equipment cost) | 163.10 | 163.10 | 147.50 |
| (d). Insurance (1% on Gross fixed assets) | 64.58 | 62.13 | 58.72 |
| (e). Depreciation | | | |
| - Civil Work @ 3.34% | 106.75 | 98.58 | 97.81 |
| - Mechanical Work @ 10.34% | 337.28 | 337.28 | 305.03 |
| (f). License Fee | | | |
| As per KPT | | | |
| - On 7 hectares @ Rs.1.567 per hectare per month for 12 months) | 116.64 | 134.15 | - |
| - On 5 hectares @ Rs.1.260 per hectare per month for 12 months) | 83.16 | 75.80 | - |
| - On Water 1.437 hectares @ Rs.0.7985 per hectare per month for 12 months) | 5.45 | 13.77 | - |
| As per TAMP | | | |
| - On 120000 sq. mtrs @ Rs 191.65 per sq. mtr per annum | - | - | 229.98 |
| - On Water 14370 Sq. mtrs @ Rs.58.58 per sq. mtr per annum) | - | - | 8.42 |
| (g). Other Expenses (5% on gross value of assets) | 322.91 | 310.66 | 293.62 |
| Total Operating Cost for Barge Jetty | 2526.49 | 2563.06 | 2894.28 |

| | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|
| B. Floating crane at Outer Tuna Buoy | | | |
| (a). Fuel Cost | 304.44 | 304.44 | 286.85 |
| - Floating crane (KPT - 154 ltrs/ hour/ crane * Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 1 crane) | | | |
| (TAMP - (For Working hours - 96 ltrs/ hour/ crane * Rs.46.25 per litre * 6132 hours pa for 1 Crane) + (For Idle hours - 12 ltrs/ hour/ crane * Rs.46.25 per litre * 2628 hours pa for 1 Crane)) | 197.69 | 197.69 | 283.61 |
| - Tugs (KPT - 100 ltrs/ hour/ tug * Rs.46.06 per litre * 4292 hours pa for 1 tug) (TAMP - 100 ltrs/ hour/ tug * Rs.46.25 per litre * 6132 hours * 1 Tug) | | | |
| (b). Repair & Maintenance on Mechanical assets (5% on equipment cost) | 124.95 | 124.95 | 136.65 |
| (c). Insurance (1% on Gross fixed assets) | 24.99 | 24.99 | 27.33 |
| (d). Depreciation (10.34% on equipment cost) | 258.40 | 258.40 | 282.59 |
| (e). Other Expenses (5% on equipment cost) | 124.95 | 124.95 | 136.65 |
| Total Operating Cost for Floating crane | 1035.42 | 1035.42 | 1153.68 |
| C. Berth hire activity | | | |
| (a). Repairs & Maintenance Charge (1% on capital cost for berth) | 20.02 | 22.47 | 21.78 |
| (b). Depreciation (3.34% of berth cost) | 66.87 | 75.05 | 72.75 |
| (c). Insurance (1% on total cost for berth hire service) | 20.02 | 22.47 | 21.78 |
| (d). Maintenance dredging (90% of the cost of capital dredging) | 492.75 | 492.75 | 492.75 |
| | 599.86 | 612.75 | 609.06 |
| V Estimated Revenue Requirement & Apportionment | | | |
| A. Cargo Handling Activity at Barge Jetty | | | |
| (i). Revenue Requirement | 2526.49 | 2553.05 | 2894.28 |
| (a). Total Operating Cost | 1033.30 | 994.12 | 939.58 |
| (b). Return on capital Employed @ 16% | 3559.79 | 3547.17 | 3833.86 |
| (c). Total Revenue requirement from cargo handling activity | | | |
| (ii). Apportionment of Revenue Requirement | 3203.81 | 3192.46 | 3450.48 |
| (a). Cargo Handling Charges (90% of ARR) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| (b). Storage Charges (5% of ARR) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| (c). Miscellaneous Charge (5% of ARR) | 3569.79 | 3547.17 | 3833.86 |
| (iii). Upfront tariff at Barge Jetty | | | |
| (a). Cargo Handling Charge (Note 1) | 3203.81 | 3192.46 | 3450.48 |
| - Revenue Requirement (₹ in lakhs) | | | |
| - % share of Revenue requirement by each type of cargo based on cargo working days | | | |
| - Bulk cargo (45.84%) | 1468.74 | 1463.53 | 1581.82 |
| - Steel and bagged cargo (2.05%) | 65.67 | 65.44 | 70.73 |
| - Timber logs (52.11%) | 1669.40 | 1663.49 | 1797.93 |
| - Per tonne handling rate of foreign cargo (in Rs.) | | | |
| - Bulk cargo | 65.16 | 64.93 | 49.12 |
| - Steel and bagged cargo | 122.18 | 121.74 | 92.10 |
| - Timber logs | 195.47 | 194.78 | 147.37 |
| - Per tonne handling rate of coastal cargo (in Rs.) | | | |
| - Bulk cargo | 39.09 | 38.96 | 29.47 |
| - Steel and bagged cargo | 73.31 | 73.04 | 55.26 |
| - Timber logs | 117.28 | 116.87 | 88.42 |
| (b). Storage Charge (Note 3) | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| - Revenue Requirement (₹ in lakhs) | 40% | 40% | 40% |
| - % of Cargo to attract storage charge | 1317492 | 1317492 | 1862102 |
| - Cargo attracting storage charges | | | |
| - Approximate % Cargo to be cleared in first week | 50% | 50% | 50% |
| - Storage charges for seven days | 27.02 | 26.92 | |
| - Storage charges for one day in first week (in Rs. Per tonne) | 3.85 | 3.85 | 0.83 |
| (c). Miscellaneous Charge | 177.99 | 177.36 | 191.69 |
| - Revenue Requirement (₹ in lakhs) | 3293729 | 3293729 | 4705256 |
| - Capacity (Lakh Tonnes per annum) | 5.40 | 5.35 | 4.07 |
| - Miscellaneous Charge (₹ per tonne) | | | |
| B. Floating crane at Outer Tuna Buoy | | | |
| (i). Revenue Requirement | 1035.42 | 1035.42 | 1153.68 |
| (a). Total Operating Cost | 399.84 | 399.84 | 437.28 |
| (b). Return on capital Employed @ 16% | 1435.26 | 1435.26 | 1590.96 |
| (c). Total Revenue requirement from cargo handling activity | | | |
| (ii). Apportionment of Revenue Requirement | 1435.26 | 1435.26 | 1590.96 |
| Floating crane charges (100% of ARR) | | | |
| (iii). Upfront tariff for Floating crane (Note 2) | 1435.26 | 1435.26 | 1590.96 |
| - Revenue Requirement (₹ in lakhs) | | | |
| - % share of Revenue requirement by each type of cargo based on cargo working days | | | |
| - Bulk cargo (45.8%) | 657.97 | 657.97 | 729.35 |
| - Steel and bagged cargo (2.05%) | 29.42 | 29.42 | 32.61 |
| - Timber logs (52.1%) | 747.87 | 747.87 | 829.00 |
| - Per tonne handling rate of foreign cargo (in Rs.) | | | |
| - Bulk cargo | 30.33 | 30.33 | 23.51 |
| - Steel and bagged cargo | 56.87 | 56.87 | 44.11 |
| - Timber logs | 90.98 | 90.98 | 70.61 |
| - Per tonne handling rate of coastal cargo (in Rs.) | | | |
| - Bulk cargo | 18.20 | 18.20 | 14.11 |
| - Steel and bagged cargo | 34.12 | 34.12 | 26.47 |
| - Timber logs | 54.59 | 54.59 | 42.36 |

| C. Berthing activity | | | |
|---|----------|----------|----------|
| (i). Revenue Requirement | | | |
| (a). Total Operating Cost | 599.66 | 612.75 | 609.06 |
| (b). Return on capital Employed @ 16% | 320.31 | 359.54 | 348.50 |
| (c). Total Revenue requirement from Berthing activity | 919.97 | 972.29 | 957.56 |
| (ii). Apportionment of Revenue Requirement | | | |
| Berth hire charges (100% of ARR) | 919.97 | 972.29 | 957.56 |
| (iii). Upfront berth hire | | | |
| - No. of Barges handled by excavators | 4 | 4 | 4 |
| - Average GRT of Barge | 1500 | 1500 | 1500 |
| - No. of available hours at the jetty (365 days * 24 hours * 0.7) | 6132 | 6132 | 6132 |
| - Total GRT hours (4 barges * 1500 GRT * 6132 hours) | 36792000 | 36792000 | 36792000 |
| - Berth hire charge (Rs. Per GRT hour) | 2.50 | 2.64 | 2.60 |
| - GRT Hours Foreign (90%) | 33112800 | 33112800 | -NA- |
| - GRT Hours Coastal (10%) | 3679200 | 3679200 | -NA- |
| - Berth hire per GRT per hour for foreign vessel | 2.60 | 2.75 | -NA- |
| - Berth hire per GRT per hour for coastal vessel | 1.66 | 1.66 | -NA- |

Annex - II**KANDLA PORT TRUST****UPFRONT TARIFF SCHEDULE FOR UPGRADATION OF BARGE HANDLING FACILITIES AT BUNDER BASIN, KANDLA****1.1. Definitions**

In this Scale of Rates unless the context otherwise requires, the following definitions shall apply:

- (i). "Coastal Vessel" means any vessel exclusively employed in trading between any port or place in India to any other port or place in India having a valid coastal license issued by the competent authority.
- (ii). "Foreign Vessel" means any vessel other than a coastal vessel.
- (iii). "Free period" shall mean the period during which cargo shall be allowed storage free of demurrage charges/ ground rent and this period shall exclude Customs notified holidays and Terminal's non-operating days.
- (iv). "Port" shall mean Kandla Port Trust.
- (v). "Per day" means per calendar day unless otherwise stated.
- (vi). "TAMP" shall mean the Tariff Authority for Major Ports constituted under Section 47A of the Major Trusts Act, 1963.
- (vii). "Tonne" shall mean one metric tonne or 1,000 kilograms or one cubic metre.

1.2. General Terms and Conditions

- (i). Interest on delayed payments / refunds:

- (a). The user shall pay penal interest on delayed payments under this Scale of Rates.

Likewise, the terminal operator shall pay penal interest on delayed refunds.

- (b). The rate of penal interest will be 2% above the Prime Lending Rate of the State Bank of India.

444 GI/13-6

- (c). The delay in refunds will be counted only 20 days from the date of completion of services or on production of all the documents required from the users, whichever is later.
- (d). The delay in payments by the users will be counted only 10 days after the date of raising the bills by the Terminal operator. This provision shall, however, not apply to the cases where payment is to be made before availing the services where payment of charges in advance is prescribed as a condition in this Scale of Rates.
- (ii). All charges worked out shall be rounded off to the next higher rupee on the grand total of the bill.
- (iii). Users will not be required to pay charges for delays beyond reasonable level attributable to the terminal operator.
- (iv). In case a barge idles due to breakdown or non-availability of the shore based facilities of Terminal or any other reasons attributable to Terminal, rebate equivalent to berth hire charges payable to the concessionaire accrued during the period of idling of barge shall be allowed by Terminal.

2. Berth Hire Charges:

The berth hire charge shall be payable by masters/ owners/ agents of the barge and other floating craft approaching or lying alongside the berth at the rate of ₹.2.60 per GRT per hour.

Notes:

- (i). The period of berth hire shall be calculated from the time barge occupies the berth.
- (ii). Berth hire includes charges for services rendered at the berth, such as occupation of berth, rubbish removal, cleaning of berths, fire watch, etc.
- (iii). No berth hire shall be levied for the period when the barge idles at its berth for continuous one hour or more due to breakdown of terminal operator's equipment or power or for any other reasons attributable to the terminal operator,

3. Cargo Handling Charges:

3.1 Tariff for the handling cargo at Bunder Basin Barge Jetty

(Those vessels which are not using floating crane provided by the concessionaire at OTB)

The cargo handling charges for the handling of multipurpose cargo at Bunder Basin Barge Jetty at the rates specified below:

| Sl. No. | Commodity | Rate in ₹ per tonne | |
|---------|-----------------------------|---------------------|---------|
| | | Foreign | Coastal |
| 1 | All types of dry bulk cargo | 49.12 | 29.47 |
| 2 | Steel | 92.10 | 55.26 |
| 3 | Timber | 147.37 | 88.42 |

Note:

The cargo handling charges shall include the charge for:

- (i). unloading of the cargo from barges and transfer of the same upto the point of storage, storage at the stackyard upto a free period of 5 days and loading on to rakes/trucks in respect of import cargo and

(ii). unloading of the cargo from the rakes/trucks at the stackyard in respect of export cargo, storage at the stackyard upto a free period of 15 days, transfer the cargo to the loading point, loading onto the barges.

3.2 Tariff for handling cargo by floating crane at Outer Tuna Buoy

| Sl. No. | Commodity | Rate in ₹ per tonne | |
|---------|-----------------------------|---------------------|---------|
| | | Foreign | Coastal |
| 1 | All types of dry bulk cargo | 23.51 | 14.11 |
| 2 | Steel | 44.11 | 26.47 |
| 3 | Timber | 70.61 | 42.36 |

*Tariff for cargo handling by floating crane includes the following defined scope of work: Unloading of the cargo from the mother vessel to barge at OTB and vice versa. Stevedoring charges shall be separately borne by the user/vessel owner and the amount of stevedoring charges shall be paid to the licensed stevedores.

Note:

If a self-geared vessel uses the floating crane at OTB for unloading/ loading of cargo, then it has to pay the charges of floating crane for the cargo handled through floating crane. To make it more clear there should be masters certificate which clearly notifies that this much amount of cargo shall be handled through floating crane only at OTB.

4. Storage Charges:

The storage charges for the cargo stored in the stackyard beyond the free period allowed shall be as below:

| Particulars | Rate per tonne/ day |
|----------------|--|
| Storage charge | 1 st to 7 th day – ₹0.83 |
| | 8 th to 14 th day – ₹1.245 |
| | 15 th day onwards – ₹1.66 |

Note:

- (i). Five free days for import cargo and fifteen free days for export cargo shall be allowed.
- (ii). For the purpose of calculation of free period, Sundays, Customs notified holidays and the port's non- working days shall be excluded.
- (iii). Free period for imports shall be reckoned with from the date of complete discharge of vessel's cargo.
- (iv). Free period in respect of cargo discharged in lighters in stream shall commence from the date of complete landing of the cargo on the wharf from the lighters.
- (v). When import cargo is stored in transit terms and then converted into re-export, free period will be considered from the date of filing of export documents like shipping bill.
- (vi). Free period for exports shall commence from the date on which the cargo is brought in the transit / port area. In case of stream loading, the demurrage will cease from the day of loading of first barge. Demurrage will cease for the total cargo actually loaded through barges to the vessel in the same voyage.
- (vii). Free period for export cargo taken back for any reason shall commence from the time the export cargo is brought into the port area.
- (viii). Sundays and Holidays shall be included for the purpose of calculation of free period for hazardous cargo both for imports and exports. The demurrage charges on hazardous goods shall be levied at double the normal rates specified in above schedule.

- (ix). Storage charges shall be payable for all days including Terminal's nonworking days and Customs notified holidays for stay of cargo beyond the prescribed free days.
- (x). Storage charge on cargo shall not accrue for the period when the terminal operator is not in a position to deliver/ship the cargo when requested by the user due to reasons attributable to the terminal operator.

5. **Miscellaneous Charges**

The miscellaneous charge at the rate of ₹4.07 per tonne is a composite charge for provision of all miscellaneous services such as sweeping of cargo on the wharf, weighment of cargo, dust suppression, environment and management, lift on-lift off charges, safety measures, weigh bridge, etc.

6. **General Note to Section 2 to 5 Above**

The tariff caps will be indexed to inflation but only to an extent of 60% of the variation in Wholesale Price Index (WPI) occurring between 1 January 2012 and 1 January of the relevant year. Such automatic adjustment of tariff caps will be made every year and the adjusted tariff caps will come into force from 1 April of the relevant year to 31 March of the following year.

- - - - -